Referat af bestyrelsesmøde

Tirsdag den 18. august kl. 19.00 hos Umar

Deltagere: Umar, Flemming og Alice.

1. Bank, kontingent og økonomi ved Umar

Der afventes fortsat oprettelse af bankkontoen. Alle tre nødvendige underskrifter er nu på plads.

Der udsendes rykkere for manglende kontingentbetaling i oktober måned.

To grundejere har ved en fejl betalt kontingent dobbelt. Beløbene refunderes hurtigst muligt.

---

2. Status vedrørende nybyggeri på Vridsløsestræde 33

Ved Alice

Der er fortsat udfordringer i forbindelse med byggeriet.

Jørgen Færch Knudsen orienterede om behovet for bedre afskærmning af træer og belægning langs byggepladsen. Desuden blev der peget på problemer med køreplader samt lastbiler, der kører for hurtigt gennem området og landsbyen.

Bestyrelsen kontakter Martin Wolff som er vores kontaktperson i kommunen, vedrørende forholdene omkring byggepladsen. Trafikproblematikken hører under politiets område.

Det blev desuden drøftet, at Lokalplan 12.0 fra 1997 bør revideres, så landsbymiljøet fortsat bevares, og nybyggeri tilpasses den eksisterende byggestil med fiskerhuse.

---

3. Status på renovering af Toften

Der er etableret tre gule porte, men kun to af dem vil bliver lukket. Dette bliver drøftet med bygherre.

Der opleves gener fra tomgangskørsel, presenninger og støv.

Umar kontakter kommunen vedrørende støvgenerne, og der følges op på, om byggeriet fortsat overholder den aftalte tidsplan.

---

4. Trafik i landsbyen

En grundejer har genoptaget dialogen med forvaltningen omkring trafikproblemerne ved Dyregården. Der har været løbende kontakt med kommunen siden 2022, hvilket blandt andet har resulteret i parkeringsmuligheder på Hyldager grunden.

Kommunen har også besigtiget det korte stykke på Vridsløsevej tæt på indkørsel til Dyregården og vurderet, at der af sikkerhedsmæssige årsager skal opsættes parkeringsforbud på begge sider af vejen. Implementeringen forventes igangsat snarest. Dette er godkendt af politiet.

---

5. Opfølgning på gadekær og blomsterkumme

Der er endnu ikke fulgt op på sagen på grund af sommerferien.

Alice sender nu henvendelse til kommunen vedrørende både gadekæret og blomsterkummen.

---

6. Grøn vedligeholdelse af udearealer i landsbyen

Ud over den årlige grønne dag opfordres alle beboere til at vedligeholde områderne omkring deres ejendomme, så landsbyen fremstår pæn og velholdt.

---

7. Velkomst til nye grundejere

Velkomstbrevet opdateres, og bestyrelsen drøfter muligheden for fremover at supplere brevet med en blomst som velkomstgave.

---

8. Eventuelt

Arbejdsopgaver til næste møde

1. Arbejde videre med revision af lokalplanen.
2. Udarbejde information om bestyrelsens arbejde, herunder:
    - Fugle
    - Bogskab
    - Arrangementer
    - Blomsterkummer
    - Samarbejde med kommunen og forvaltningen vedrørende nybyggeri og øvrige lokale forhold

Alle bestyrelsesmedlemmer bedes forberede stikord til næste møde.

Næste møde

Onsdag den 8. oktober kl. 19.00 hos Flemming

Vel mødt

På bestyrelsens vegne
Alice Holse